

## Анкета многоквартирного дома

**обл. Тамбовская, г. Тамбов, ул. Ванина, д. 2и**

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра             | Единица измерения | Наименование показателя            | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1.   | Дата заполнения/внесения изменений | -                 | Дата заполнения/внесения изменений | 19.04.2019 в 14:48  |
| 2.   | Дата начала отчетного периода      | -                 | Дата начала отчетного периода      | 01.01.2018          |
| 3.   | Дата конца отчетного периода       | -                 | Дата конца отчетного периода       | 31.12.2018          |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя  | Значение показателя |
|------|---|-------------------|--|---------------------|
| 4.   | Авансовые платежи   | руб.              | Авансовые платежи  | 0.00                |
| 4.   | потребителей (на начало периода)  | руб.              | потребителей (на начало периода)                                 | 0.00                |
| 5.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)                    | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)         | 10548,00            |
| 6.   | Задолженность потребителей (на начало периода)                              | руб.              | Задолженность потребителей (на начало периода)                   | 3777,58             |
| 7.   | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб.              | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту    | 95812,50            |
| 8.   | - за содержание дома  | руб.              | Начислено за содержание дома                                     | 26138,04            |
| 9.   | - за текущий ремонт   | руб.              | Начислено за текущий ремонт                                      | 15822,00            |
| 10.  | - за услуги управления  | руб.              | Начислено за услуги управления                                   | 20758,44            |
| 11.  | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб.              | Получено денежных средств  | 90827,93            |
| 12.  | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений                  | руб.              | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 90827,93            |
| 13.  | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений                   | руб.              | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений  | 0.00                |
| 14.  | - субсидий  | руб.              | Получено субсидий  | 0.00                |
| 15.  | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб.              | Получено денежных средств от использования общего имущества      | 0.00                |
| 16.  | - прочие поступления  | руб.              | Прочие поступления   | 0.00                |
| 17.  | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб.              | Всего денежных средств с учетом остатков                         | 90827,93            |

|     |   |      |   |          |
|-----|---|------|---|----------|
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | 0.00     |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 26370,00 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 8762,15  |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

|                                |  |   |                                |   |   |   |
|--------------------------------|--|---|--------------------------------|---|---|---|
| 1)                             | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)                  | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции                     |   |
|                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 6835,10   |   |
|                                | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |   |   |
|                                | 1.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                | -   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции |
|                                |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                | -   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Два и более раз в год   |
| Единица измерения              |  | -   | Единица измерения              | кв.м  |   |   |
| Стоимость на единицу измерения |  | руб.  | Стоимость на единицу измерения | 1,08  |   |   |
| 2)                             | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)                  | Проведение технических осмотров и мелкий ремонт                                     |   |
|                                | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  |   | руб.                           | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4430,16   |   |
|                                | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |                                |   |   |   |
|                                | 2.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |                                | -   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение технических осмотров и мелкий ремонт                 |
|                                |  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     |                                | -   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Два и более раз в год   |
| Единица измерения              |  | -   | Единица измерения              | кв.м  |   |   |
| Стоимость на единицу измерения |  | руб.  | Стоимость на единицу измерения | 0.70  |   |   |
| 3)                             | Наименование работ (услуг)   |   | -                              | Наименование работ (услуг)                  | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                 |   |

|  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 20758,46  |   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |   |
| 3.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно   |
|  | Единица измерения   | -   | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб.  | Стоимость на единицу измерения  | 3.28  |

|  |   |      |   |   |
|--|---|------|---|---|
| 4)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 15822,00  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |   |
| 4.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Иная  |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 2.50  |

|  |   |      |   |  |
|--|---|------|---|--|
| 5)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1178,42  |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |  |
| 5.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По графику   |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м   |

|    |  |   |   |   |
|----|--|---|---|---|
|    | Стоимость на единицу измерения   | руб.  | Стоимость на единицу измерения                  | 0.186   |
| 6) | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)                      | Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации                            |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)     | 9493,20   |
|    | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |
|    | 6.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) |
|    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год   |
|    | Единица измерения  | -   | Единица измерения                               | кв.м  |
|    | Стоимость на единицу измерения   | руб.  | Стоимость на единицу измерения                  | 1.50  |

|      |  |   |   |   |
|------|--|---|---|---|
| 7)   | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)  | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 4366,87   |
|      | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |
|      | 7.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)       |
|      | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)  | -   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По мере необходимости   |
|      | Единица измерения  | -   | Единица измерения   | кв.м  |
|      | Стоимость на единицу измерения   | руб.  | Стоимость на единицу измерения  | 0.69  |
| 8)   | Наименование работ (услуг)   | -   | Наименование работ (услуг)  | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  |
|      | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)  | руб.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 20631,89  |
|      | Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |   |   |
| 8.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)  | -   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов  |

|  |   |      |   |   |
|--|---|------|---|---|
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | Ежедневно   |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 3.26  |
| 9)   | Наименование работ (услуг)  | -    | Наименование работ (услуг)  | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)   | 1012,61   |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) |   |      |   |   |
| 9.1)   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | -    | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | -    | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                                     | По мере необходимости   |
|  | Единица измерения   | -    | Единица измерения   | кв.м  |
|  | Стоимость на единицу измерения  | руб. | Стоимость на единицу измерения  | 0.16  |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| № пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 27.  | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | 0                   |
| 28.  | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                   |
| 29.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                   |
| 30.  | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | 0.00                |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра                                   | Единица измерения | Наименование показателя                                  | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб.              | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | 0                   |
| 32.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб.              | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0                   |

|     |   |      |   |         |
|-----|---|------|---|---------|
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода)          | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода)          | 6802.86 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)       | 0       |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0       |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода)           | 2546.91 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

|  |  |  |  |                        |
|--|--|--|--|------------------------|
| 1)   | Вид коммунальной услуги  | -  | Вид коммунальной услуги  | Водоотведение          |
|  | Единица измерения  | -  | Единица измерения  | Куб. м                 |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ.  | Общий объем потребления  | 433.92                 |
|  | Начислено потребителям   | руб.   | Начислено потребителям   | 6833.48                |
|  | Оплачено потребителями   | руб.   | Оплачено потребителями   | 10893.21               |
|  | Задолженность потребителей   | руб.   | Задолженность потребителей   | 111.41                 |
|  | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса           | руб.   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса           | 6833.48                |
|  | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса              | руб.   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса              | 10893.21               |
|  | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб.   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 111.41                 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0  |                        |
| 2)   | Вид коммунальной услуги  | -  | Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
|  | Единица измерения  | -  | Единица измерения  | Куб. м                 |
|  | Общий объем потребления  | нат. показ.  | Общий объем потребления  | 521.88                 |
|  | Начислено потребителям   | руб.   | Начислено потребителям   | 10537.77               |
|  | Оплачено потребителями   | руб.   | Оплачено потребителями   | 18085.35               |
|  | Задолженность потребителей   | руб.   | Задолженность потребителей   | 468.9                  |

|    |  |             |  |                  |
|----|--|-------------|--|------------------|
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 10537.77         |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 18085.35         |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 468.9            |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0                |
| 3) | Вид коммунальной услуги  | -           | Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение |
|    | Единица измерения  | -           | Единица измерения  | кВт*ч            |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | Общий объем потребления  | 10821            |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | Начислено потребителям   | 40155.24         |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | Оплачено потребителями   | 38309.54         |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | Задолженность потребителей   | 1845.7           |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 40155.24         |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 38309.54         |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 1845.7           |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0                |
| 4) | Вид коммунальной услуги  | -           | Вид коммунальной услуги  | Отопление        |
|    | Единица измерения  | -           | Единица измерения  | Гкал             |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | Общий объем потребления  | 10.192           |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | Начислено потребителям   | 18490.32         |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | Оплачено потребителями   | 18369.42         |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | Задолженность потребителей   | 120.9            |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | 18490.32         |

|  |      |  |          |
|--|------|--|----------|
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | 18369.42 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | 120.9    |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0        |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра                                  | Единица измерения | Наименование показателя                                 | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47.  | Количество поступивших претензий                        | ед.               | Количество поступивших претензий                        | 0                   |
| 48.  | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.               | Количество удовлетворенных претензий                    | 0                   |
| 49.  | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.               | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0                   |
| 50.  | Сумма произведенного перерасчета                        | руб.              | Сумма произведенного перерасчета                        | 0                   |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № пп | Наименование параметра  | Единица измерения | Наименование показателя   | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 51.  | Направлено претензий потребителям-должникам                         | ед.               | Направлено претензий потребителям-должникам                         | Не заполнено        |
| 52.  | Направлено исковых заявлений  | ед.               | Направлено исковых заявлений  | Не заполнено        |
| 53.  | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | руб.              | Получено денежных средств по результатам претензионноисковой работы | Не заполнено        |